

Số: 672/KL-BTTP

Hà Nội, ngày 07 tháng 5 năm 2024

KẾT LUẬN THANH TRA
Việc chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản
đối với Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương

Thực hiện Quyết định số 32/QĐ-BTTP ngày 28/02/2024 của Cục trưởng Cục Bổ trợ tư pháp, Bộ Tư pháp thanh tra việc chấp hành pháp luật về đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương, Đoàn Thanh tra của Cục Bổ trợ tư pháp đã tiến hành thanh tra việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương trong công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản trong thời kỳ thanh tra từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023.

Xét báo cáo kết quả thanh tra của Trưởng Đoàn thanh tra, Cục Bổ trợ tư pháp ban hành kết luận thanh tra như sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG

1. Về công tác chuẩn bị làm việc với Đoàn Thanh tra

Thực hiện Quyết định số 32/QĐ-BTTP, Công văn số 113/BTTP-TTrBTTP ngày 22/01/2024 của Cục Bổ trợ tư pháp, Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương (sau đây viết tắt là Sở Tư pháp) đã có báo cáo về tình hình công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương trong thời kỳ thanh tra từ ngày 01/01/2023 đến 31/12/2023 (Kèm theo Công văn số 537/BC-STP ngày 08/3/2024).

Báo cáo của Sở Tư pháp đã bám sát đề cương theo yêu cầu; nêu rõ được kết quả nổi bật của Sở Tư pháp trong công tác quản lý nhà nước trong lĩnh vực đấu giá tài sản; những khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý và những đề xuất kiến nghị đối với cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

2. Về công tác quản lý nhà nước của Sở Tư pháp đối với lĩnh vực đấu giá tài sản

Để triển khai thực hiện hiệu quả Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành, đồng thời thống nhất việc quản lý nhà nước về đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh, Sở Tư pháp đã tham mưu cho UBND tỉnh Hải Dương ban hành: Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 36/2023/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 sửa đổi, bổ sung một

số điều của Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND. Bên cạnh đó, năm 2023, Sở Tư pháp đã ban hành nhiều công văn triển khai thực hiện các quy định pháp luật mới của trung ương, địa phương liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản, các văn bản chấn chỉnh, hướng dẫn nghiệp vụ cho tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản: Công văn số 127/STP-HC&BTTP ngày 19/01/2023 về việc chấp hành pháp luật trong tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh; Công văn số 627/STP-HC&BTTP ngày 31/3/2023 đề nghị hướng dẫn việc đấu giá quyền sử dụng đất được xác định theo dãy/vị trí hay xác định theo từng lô đất cụ thể; Công văn số 1728/STP-HC&BTTP ngày 09/8/2023 triển khai thực hiện Nghị định số 47/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2017/NĐ quy định chi tiết một số điều về biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản; Công văn số 2598/STP-HC&BTTP ngày 10/11/2023 triển khai thực hiện Quyết định số 36/2023/QĐ-UBND.

Về việc triển khai thực hiện chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước đối với lĩnh vực đấu giá tài sản tại địa phương, Sở Tư pháp đã nghiêm túc thực hiện đầy đủ, hiệu quả quy định tại khoản 2 Điều 79 Luật Đấu giá tài sản.

3. Kết quả hoạt động của các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương từ ngày 01/01/2023 đến hết ngày 31/12/2023

Năm 2023, các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh đã thực hiện tổng số 396 cuộc đấu giá, trong đó số cuộc đấu giá thành là 357 cuộc, gồm: Tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất là 88 cuộc, tài sản đấu giá khác là 269 cuộc.

Tổng số tiền khởi điểm của tài sản đấu giá là 1.643.232.739.858 đồng; tổng số tiền bán tài sản đấu giá là 1.961.355.805.108 đồng (Đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất là 1.536.834.308.142 đồng, tài sản khác là 397.501.496.966 đồng); số tiền chênh lệch so với giá khởi điểm là 188.123.065.250 đồng; tổng số tiền thù lao dịch vụ đấu giá thu được là 6.603.067.986; số tiền nộp ngân sách nhà nước là 606.405.597.000 đồng.

II. KẾT QUẢ KIỂM TRA, XÁC MINH

1. Tổ chức thi hành, tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản; chính sách phát triển nghề đấu giá

1.1. Tổ chức thi hành, tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản

Năm 2023, Sở Tư pháp tiếp tục tuyên truyền, phổ biến Luật Đấu giá tài sản và các văn bản hướng dẫn thi hành trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp, đồng thời ban hành các văn bản chỉ đạo sở, ban, ngành tỉnh, UBND huyện, thị xã, thành phố, các tổ chức đấu giá tài sản nghiêm túc triển khai thực hiện các văn bản pháp luật mới được sửa đổi, bổ sung của trung ương, của tỉnh về đấu giá tài sản

n như: Nghị định số 47/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2017/NĐ quy định chi tiết một số điều về biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản; Quyết định 36/2023/QĐ-UBND ngày 25/10/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương.

1.2. Về thực hiện chính sách phát triển nghề đấu giá

Năm 2023, trên địa bàn tỉnh Hải Dương có 09 tổ chức đấu giá tài sản (Trong đó có 01 Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và 08 doanh nghiệp đấu giá tài sản); 07 Chi nhánh của doanh nghiệp đấu giá tài sản. Tổng số 21 đấu giá viên (Gồm 06 đấu giá viên tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản và 15 đấu giá viên tại các doanh nghiệp đấu giá tài sản).

Theo số liệu thống kê nêu trên, Sở Tư pháp đánh giá số lượng tổ chức đấu giá tài sản và đấu giá viên cơ bản đã đáp ứng nhu cầu sử dụng dịch vụ của cá nhân, cơ quan, tổ chức trên địa bàn tỉnh. Do đó, trong thời gian tới, Sở Tư pháp tập trung nâng cao chất lượng hoạt động hành nghề đấu giá.

Đến thời điểm thanh tra, Sở Tư pháp chưa nhận được hồ sơ đề nghị thành lập Hội Đấu giá viên của các đấu giá viên trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

2. Đăng ký hoạt động, thay đổi đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản, chi nhánh doanh nghiệp đấu giá tài sản, chấm dứt hoạt động, thu hồi Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản

Trong năm 2023, Sở Tư pháp đã thực hiện việc ghi nhận thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Goldsun do thay đổi Trưởng Chi nhánh.

Trong thời kỳ thanh tra, trên địa bàn tỉnh Hải Dương không có tổ chức đấu giá tài sản, chi nhánh của tổ chức đấu giá tài sản bị thu hồi giấy đăng ký hoạt động hoặc đề nghị chấm dứt hoạt động.

3. Việc cấp, cấp lại, thu hồi Thẻ đấu giá viên

Trong thời kỳ thanh tra, Sở Tư pháp đã cấp Thẻ đấu giá viên cho 01 trường hợp và 01 trường hợp nộp lại Thẻ đấu giá viên (Do chấm dứt hợp đồng lao động tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản).

Qua thanh tra cho thấy: Sở Tư pháp đã thực hiện đăng tải Quyết định cấp Thẻ đấu giá viên lên Cổng Thông tin điện tử của Sở Tư pháp theo quy định tại khoản 2 Điều 3, Điều 5 Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017.

4. Quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản

Trong kỳ thanh tra, không phát sinh việc bổ nhiệm, miễn nhiệm đối với Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương.

5. Việc thực hiện cơ chế bảo đảm cho tổ chức và hoạt động của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hải Dương

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Tư pháp thực hiện quyền tự chủ về thực hiện nhiệm vụ, tổ chức bộ máy, biên chế và tài chính. Từ năm 2007 đến năm 2010, Trung tâm là đơn vị tự đảm bảo một phần chi thường xuyên; năm 2011, Trung tâm chuyển sang loại hình đơn vị tự đảm bảo chi thường xuyên và từ năm 2018 đến nay, Trung tâm là đơn vị tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư.

Căn cứ các quy định của pháp luật về thực hiện cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập, Sở Tư pháp đã ban hành Quyết định số 34/QĐ-STP ngày 06/3/2023 về việc giao quyền tự chủ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản năm 2023; Quyết định số 250/QĐ-STP ngày 29/12/2023 về việc giao quyền tự chủ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản năm 2024.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản được trao quyền tự chủ, tự chịu trách nhiệm trong thực hiện nhiệm vụ đã tạo điều kiện cho các đơn vị chủ động trong việc quản lý, sắp xếp, sử dụng lao động; chủ động trong việc tăng cường nguồn thu trên cơ sở phát triển chất lượng và số lượng dịch vụ, nâng cao hiệu quả quản lý và sử dụng các nguồn lực tài chính, phát huy mọi tiềm năng, thế mạnh để đem lại hiệu quả hoạt động cao nhất cho đơn vị, từ đó có tăng thêm thu nhập, cải thiện và đảm bảo đời sống cho viên chức và người lao động của đơn vị.

Ngoài ra, xác định Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản là đơn vị đầu tàu của hoạt động đấu giá trên địa bàn tỉnh, trong những năm qua, Sở Tư pháp tích cực tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh quan tâm, tạo điều kiện về cơ sở vật chất, nguồn lực tài chính để đơn vị hoạt động và phát triển.

6. Việc thực hiện chế độ báo cáo về tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản tại địa phương theo quy định của pháp luật

Sở Tư pháp đã thực hiện đầy đủ, đúng hạn Báo cáo số liệu kỳ báo cáo năm 2023 theo quy định tại Thông tư số 03/2019/TT-BTP ngày 20/3/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định một số nội dung về hoạt động thống kê của Ngành Tư pháp.

7. Việc kiểm tra, thanh tra; giải quyết khiếu nại, tố cáo; xử lý vi phạm hành chính về tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản

7.1. Việc thanh tra, kiểm tra về tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản

Năm 2023, Sở Tư pháp không thực hiện kiểm tra về tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn.

Công tác thanh tra và xử lý vi phạm về đấu giá tài sản của Sở Tư pháp trong năm 2023 như sau:

Thực hiện Kế hoạch thanh tra năm 2023 được phê duyệt tại Quyết định số 208/QĐ-STP ngày 14/12/2022, Sở Tư pháp đã tiến hành thanh tra đối với 03 tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh.

Nhìn chung, Sở Tư pháp đã xây dựng các kế hoạch thanh tra theo quy định; qua hoạt động thanh tra đã kịp thời phát hiện, chấn chỉnh những thiếu sót, tồn tại, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc cho các tổ chức đấu giá tài sản, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước, nâng cao hiệu quả hoạt động của các tổ chức đấu giá tài sản.

Tuy nhiên, còn tồn tại, hạn chế như sau:

- Hồ sơ thanh tra và Kết luận thanh tra số 1674/KL-STP ngày 03/8/2023 của Sở Tư pháp đối với Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Minh, Biên bản làm việc ngày 21/7/2023 của Đoàn Thanh tra ghi nhận: Sở đăng ký đấu giá tài sản của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Minh không có chữ ký xác nhận của đại diện Doanh nghiệp vào trang đầu của Sở; Sở không có sổ trang; Thông báo trên Đài phát thanh Hải Dương mà không thông báo trên báo in hoặc báo hình theo quy định tại Điều 57 Luật Đấu giá tài sản (Đối với tài sản là quyền sử dụng đất theo Hợp đồng đấu giá số 02/2022 ngày 08/4/2022).

Qua thanh tra cho thấy, Đoàn thanh tra của Sở không lập biên bản vi phạm hành chính đối với các hành vi sử dụng sổ không đúng quy định; thông báo công khai đấu giá không đúng quy định của Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Minh là chưa phù hợp với quy định tại điểm b khoản 1 và điểm a khoản 3 Điều 24 Nghị định số 82/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực hỗ trợ tư pháp, hành chính tư pháp, hôn nhân và gia đình, thi hành án dân sự, phá sản doanh nghiệp, hợp tác xã. Đồng thời, trong biên bản làm việc của Đoàn Thanh tra của Sở không phản ánh lý do của việc không lập biên bản vi phạm hành chính nêu trên.

Sở Tư pháp giải trình: Sở Tư pháp xin nhận thiếu sót, liên quan đến việc sử dụng sổ không đúng quy định, do tổ chức đấu giá tại thời điểm thanh tra đã nghiêm túc rút kinh nghiệm và khắc phục ngay nên Đoàn thanh tra của Sở đã nhắc nhở và không lập biên bản xử phạt vi phạm hành chính đối với hành vi này của tổ chức đấu giá.

- Về việc Doanh nghiệp Đấu giá tư nhân Đại Minh có thông báo công khai việc đấu giá trên Đài phát thanh Hải Dương (Tháng 05/2022) mà không thông báo trên báo in hoặc báo hình theo quy định tại Điều 57 Luật Đấu giá tài sản là do hành vi này tại thời điểm thanh tra đã hết thời hiệu xử phạt vi phạm hành chính (Ngày 21/7/2023)

nên Đoàn thanh tra của Sở không lập biên bản vi phạm hành chính đối với hành vi vi phạm này. Đoàn thanh tra của Sở đã nhắc nhở và yêu cầu tổ chức đấu giá tài sản nghiêm túc rút kinh nghiệm.

Đoàn Thanh tra đã yêu cầu Sở Tư pháp nghiêm túc rút kinh nghiệm.

7.2. Việc giải quyết khiếu nại, tố cáo về tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản

Trong thời kỳ thanh tra, Sở Tư pháp nhận được 04 đơn (Khiếu nại: 02 đơn, phản ánh, kiến nghị: 02 đơn), không có đơn tố cáo.

Kết quả giải quyết: 01 đơn không xử lý đơn do không xác định được người kiến nghị, 02 đơn chuyển đến đơn vị có thẩm quyền giải quyết; 01 đơn người khiếu nại xin rút đơn khiếu nại.

7.3. Việc xử lý vi phạm hành chính

Năm 2023, Sở Tư pháp không ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương.

8. Các nhiệm vụ, quyền hạn khác theo quy định của pháp luật đấu giá tài sản

8.1. Việc rà soát, đề nghị Bộ Tư pháp thu hồi Chứng chỉ hành nghề đấu giá

Trong kỳ thanh tra, Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương không có trường hợp nào đề nghị Bộ Tư pháp thu hồi Chứng chỉ hành nghề đấu giá theo quy định Điều 16 Luật Đấu giá tài sản.

8.2. Việc rà soát, gửi Bộ Tư pháp danh sách các tổ chức đấu giá tài sản để công bố theo Điều 56 Luật Đấu giá tài sản

Định kỳ, Sở Tư pháp rà soát, cập nhật thông tin tổ chức đấu giá tài sản, chi nhánh của doanh nghiệp đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh để đề nghị Bộ Tư pháp công bố trên Cổng Thông tin điện tử Bộ Tư pháp.

8.3. Việc thực hiện quy định về tập sự hành nghề đấu giá

Sở Tư pháp tiếp nhận thông báo tiếp nhận tập sự hành nghề đấu giá tài sản của các doanh nghiệp đấu giá tài sản. Việc ghi nhận người tập sự vào danh sách tập sự hành nghề đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các yêu cầu theo quy định tại Điều 13 Luật Đấu giá tài sản, Thông tư số 06/2017/TT-BTP ngày 16/05/2017 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về Chương trình khung của khóa đào tạo nghề đấu giá, cơ sở đào tạo nghề đấu giá, việc tập sự và kiểm tra kết quả tập sự hành nghề đấu giá và biểu mẫu trong lĩnh vực đấu giá tài sản.

Trong thời kỳ thanh tra, Sở Tư pháp đã ghi nhận 01 trường hợp tập sự hành nghề đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Sở Tư pháp đã ghi tên vào danh sách tập sự và đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp theo quy định.

8.4. Việc tổ chức thẩm định điều kiện thực hiện cuộc đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến

Trong kỳ thanh tra, Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương không có trường hợp nào tổ chức thẩm định điều kiện thực hiện cuộc đấu giá tài sản bằng hình thức đấu giá trực tuyến.

8.5. Việc rà soát văn bản quy phạm pháp luật tại địa phương về đấu giá tài sản

Năm 2023, Sở Tư pháp tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Kế hoạch số 145/KH-UBND ngày 13/01/2023 về công tác xây dựng, kiểm tra, xử lý, rà soát, hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật do Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành. Kết quả rà soát, lĩnh vực đấu giá tài sản có 01 văn bản hết hiệu lực một phần (Quyết định số 04/2022/QĐ-UBND ngày 22/4/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hải Dương).

Việc tham gia ý kiến vào văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tư pháp đã tham gia ý kiến vào dự án Luật sửa đổi, bổ sung Luật Đấu giá tài sản; Dự thảo Thông tư sửa đổi, bổ sung Thông tư số 48/2017/TT-BTC về chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản; Dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 62/2017/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều về biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản.

Ngoài ra, Sở Tư pháp còn cử công chức quản lý nhà nước về đấu giá tài sản, đại diện một số tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh tham gia đầy đủ các hội nghị, hội thảo, tọa đàm do Bộ Tư pháp tổ chức: về lấy ý kiến tham gia vào dự án Luật sửa đổi, bổ sung Luật Đấu giá tài sản; về tháo gỡ những vướng mắc, khó khăn trong hoạt động đấu giá tài sản.

Để nâng cao vai trò quản lý nhà nước về đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh, Giám đốc Sở Tư pháp thành lập Tổ giám sát việc thực hiện cuộc đấu giá trong một số trường hợp cần thiết. Tổ giám sát có trách nhiệm giám sát quá trình tổ chức đấu giá đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

III. KẾT LUẬN

1. Những ưu điểm

Về cơ bản, Sở Tư pháp đã tham mưu tốt giúp Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động đấu giá tài sản trên địa bàn các nội dung sau đây:

- Tích cực tổ chức thi hành, tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đấu giá tài sản kịp thời bằng nhiều hình thức khác nhau;
- Thực hiện các thủ tục hành chính gồm: ghi nhận thay đổi nội dung đăng ký hoạt động của Chi nhánh, cấp Thẻ đấu giá viên cho 01 trường hợp theo đúng quy định của pháp luật về đấu giá tài sản;
- Thực hiện báo cáo đầy đủ, đúng hạn theo quy định Thông tư số 03/2019/TT-BTP ngày 20/3/2019 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định một số nội dung về hoạt động thống kê của Ngành Tư pháp và báo cáo theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền;
- Nội dung thanh tra, trình tự, thủ tục thanh tra được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật về thanh tra và pháp luật về đấu giá tài sản; các đơn phản ánh kiến nghị, đơn khiếu nại của cá nhân, tổ chức đều được Sở Tư pháp xử lý.

2. Những tồn tại, thiếu sót

Bên cạnh những ưu điểm nêu trên, công tác quản lý nhà nước về đấu giá tài sản của Sở Tư pháp còn những tồn tại, thiếu sót sau:

Sở Tư pháp chưa lập biên bản vi phạm hành chính và ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với một số hành vi vi phạm hành chính của tổ chức đấu giá tài sản.

IV. KIẾN NGHỊ CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ

1. Đối với Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương

- Về những tồn tại, thiếu sót trong việc xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với tổ chức đấu giá tài sản đã chỉ ra nêu trên, yêu cầu Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương rút kinh nghiệm và có biện pháp khắc phục trong thời gian tới và báo cáo về Cục Bỏ trợ tư pháp **trong thời hạn 01 tháng**, kể từ ngày nhận được Kết luận thanh tra.

- Qua thanh tra một số tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương cho thấy, vẫn còn có hành vi vi phạm pháp luật trong tổ chức và hoạt động đấu giá tài sản. Do đó, đề nghị Sở Tư pháp:

+ Chỉ đạo, chấn chỉnh kịp thời những tồn tại, hạn chế của các tổ chức đấu giá tài sản theo Kết luận thanh tra đối với các tổ chức đấu giá tài sản đã nêu ra; đồng thời tổ chức rút kinh nghiệm chung cho các tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Hải Dương để thực hiện đúng quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan.

+ Thường xuyên thanh tra, kiểm tra về tổ chức và hoạt động của các tổ chức đấu giá tài sản; xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

2. Đối với Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương

Kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương quan tâm chỉ đạo Sở Tư pháp và các Sở, ngành của tỉnh Hải Dương có liên quan đến hoạt động đấu giá tài sản thực hiện quy định pháp luật về đấu giá tài sản, tăng cường công tác quản lý đối với hoạt động bán đấu giá tài sản trên địa bàn.

Đề nghị Sở Tư pháp thực hiện việc niêm yết công khai Kết luận thanh tra tại trụ sở của Sở Tư pháp liên tục trong thời gian ít nhất 15 ngày./.

Nơi nhận:

- Bộ trưởng (để b/c);
- Thứ trưởng phụ trách (để b/c);
- Thanh tra Bộ Tư pháp;
- UBND tỉnh Hải Dương;
- Sở Tư pháp tỉnh Hải Dương;
- Cổng Thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTTr, TTrBTTP&QLGDTP, QLBDGTS, TT, HGTM.



CỤC TRƯỞNG

Lê Xuân Hồng

